

## 1. Общие требования

1. Топографическую съёмку выполнить в масштабе **1:500**.
2. Съёмку выполнить в **абсолютных координатах в Балтийской системе высот**.
3. Материалы предоставить в форматах:
  - **DWG** (для проектирования)
  - **PDF** (для согласования и печати)

## 2. Границы участка и прилегающая территория

1. Нанести **границу земельного участка**.  
Координаты поворотных точек принять согласно выписке из **ЕГРН (Росреестр)**.
2. Выполнить съёмку **прилегающей территории**:
  - дороги
  - лесные массивы
  - водоёмы
  - иные значимые объекты *(в пределах, влияющих на проектирование участка)*

## 3. Здания, сооружения и покрытия

1. Нанести все существующие на территории:
  - здания и строения
  - площадки
  - дорожки
  - отмостки
  - подпорные стены
  - лестницы
2. Указать:
  - отметки входных дверей
  - отметки ступеней
  - отметки уровня пола этажей (жилого дома, гаража и иных строений)

## 4. Рельеф

1. Нанести горизонтали с шагом **0,25 м**.
2. Указать характерные точки рельефа:
  - бровки
  - подошвы
  - переломы уклонов

3. Обеспечить читаемость рельефа для ландшафтного проектирования.

## **5. Зелёные насаждения**

1. Нанести существующие деревья с указанием:

- отметки на уровне корневой шейки
- породы (таксация)

2. Указать границы существующих насаждений:

- декоративные посадки
- плодовые зоны
- поля насаждений  
(лаванда, ягодники и т.п.)

## **6. Инженерные и прочие элементы**

1. Указать отметки и расположение:

- люков
- лотков
- дождеприёмных решёток
- газовых труб
- опор ЛЭП
- иных инженерных и линейных объектов

## **7. Дополнительные требования (рекомендуется)**

1. Съёмку выполнять с точностью, достаточной для:

- вертикальной планировки
- проектирования дорожек и подпорных стен
- расчёта водоотведения

2. Обеспечить совместимость данных с программами:

- AutoCAD
- Archicad
- SketchUp
- программами 3D-визуализации

## **8. Итоговые материалы**

Подрядчик должен предоставить:

- Топографический план в масштабе 1:200 (DWG, PDF)
- Координатную основу